

Regnskab og anslået budget for Akdeniz 5

Resultat for 1/1 - 31/12 2024

	Resultat 2024	Budget* 2024	Budget* 2025
Indtægter:			
Fællesudgifter og renter	TRL 1.244.779,24	TRL 1.215.000,00	TRL 1.800.000,00
Debitorer primo	TRL -4.775,20		
Debitorer ultimo	TRL -		
Forudbetalinger primo	TRL 128.205,09		
Forudbetalinger ultimo	TRL -133.102,99		
<u>Resultat, indtægter</u>	TRL 1.235.106,14	TRL 1.215.000,00	TRL 1.800.000,00
Udgifter:			
Udgifter løn, vicevært etc.	TRL 360.418,96	TRL 490.000,00	TRL 435.000,00
Ptt, notar, advokat, generalforsamling, bankkommision	TRL 51.344,04	TRL 25.000,00	TRL 25.000,00
EI - fællesarealer	TRL 78.965,60	TRL 45.000,00	TRL 90.000,00
Vand – fællesarealer	TRL 96.942,40	TRL 25.000,00	TRL 60.000,00
Poolkemikalier	TRL 67.318,96	TRL 50.000,00	TRL 75.000,00
Vedligehold af fællesarealer og materialer	TRL 40.441,36	TRL 25.000,00	TRL 45.000,00
Vedligeholdelse af elevatorer	TRL 42.835,36	TRL 20.000,00	TRL 300.000,00
Vedligeholdelse af generator	TRL 71.110,00	TRL 75.000,00	TRL 40.000,00
Diesel til generator	TRL 6.189,43	TRL 10.000,00	TRL 25.000,00
Forsikring fællesarealer	TRL 15.409,66	TRL 16.000,00	TRL 35.000,00
Udstyr og investeringer	TRL 57.328,00	TRL 30.000,00	TRL 60.000,00
Drikkevand til dispenser	TRL -	TRL -	TRL -
Uforudsete udgifter	TRL 153.650,00	TRL 20.000,00	TRL 100.000,00
Store reparationer	TRL 7.500,00	TRL 30.000,00	TRL 100.000,00
Udgifter til sikkerhedsudstyr	TRL 16.733,70	TRL 15.000,00	TRL 15.000,00
Fra vedligeholdelsesopsparing	TRL -		
Refunderinger		TRL -	TRL -
Tabte tilgodehavender	TRL -	TRL -	TRL -
Opskrivninger	TRL -	TRL -	TRL -
<u>Driftsudgifter, subtotal</u>	TRL 1.066.187,47	TRL 876.000,00	TRL 1.405.000,00
Konsulentbidrag (84/45Euro/apartment)	TRL 187.140,33	TRL 220.000,00	TRL 200.000,00
Underskud 2022/2023/2024		TRL 97.000,00	TRL 124.000,00

Opsparing til vedligehold

Resultat udgifter, i alt

TRL	-	TRL	22.000,00	TRL	71.000,00
TRL	1.253.327,80	TRL	1.215.000,00	TRL	1.800.000,00
Årets resultat	TRL -18.221,66	TRL	-	TRL	-

Regnskab for Akdeniz 5

Balance pr 31/12 2024

	2024	2023
AKTIVER		
Debtorer	TRL -	TRL 4.775,20
Debitorer incasso	TRL -	TRL -
Garantibank, TL	TRL 7.403,57	TRL 30.548,58
Kontantbalance, TL	TRL 1.659,73	TRL -12.936,72
<u>AKTIVER I ALT</u>	<u>TRL 9.063,30</u>	<u>TRL 22.387,06</u>
PASSIVER:		
Egenkapital:		
Balance primo	TRL -105.818,03	TRL -53.541,52
Resultat	TRL -18.221,66	TRL -52.276,51
Vedligeholdelsesopsparing til drift	TRL -	TRL -
Forhøjelse af vedligeholdelsesopsparing	TRL -	TRL -
<u>Egenkapital i alt</u>	<u>TRL -124.039,69</u>	<u>TRL -105.818,03</u>
Debitorer:		
Forudbetalinger	TRL 133.102,99	TRL 128.205,09
<u>Debitorer i alt</u>	<u>TRL 133.102,99</u>	<u>TRL 128.205,09</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>	<u>TRL 9.063,30</u>	<u>TRL 22.387,06</u>